

# 前 言

“十四五”时期，是全面建成小康社会向基本实现社会主义现代化迈进的关键期，是“两个一百年”奋斗目标的历史交汇期，大力发展现代服务业，是推动产业升级的战略重点和重要抓手，是供给侧结构性改革的内在要求。面对新冠肺炎疫情席卷全球，我国经济下行压力持续加大等诸多不确定性因素，天门市委市政府高度重视推动服务业高质量发展，促进服务业繁荣发展，加快建设一批生产生活服务支撑平台，改造提升传统服务业，驱动产业转型升级和居民消费升级。

为进一步理清天门市服务业“十四五”规划期间的发展思路，明确发展目标，结合天门市服务业发展优势特点，贯彻落实省委、省政府、市委、市政府关于服务业工作的决策部署，依据《湖北省服务业发展“十四五”规划》及《天门市国民经济和社会发展“十四五”规划纲要》的总体要求，特编制本规划。

## **规划编制依据：**

- 《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》
- 《新型农业经营主体和服务主体高质量发展规划（2020-2022年）》（农政改发〔2020〕2号）
- 《长江经济带生态环境保护规划》（环规财〔2017〕88号）
- 《湖北省经济社会发展第十三个五年规划纲要》
- 《天门市经济和社会发展“十四五”规划纲要》，
- 《天门市服务业发展“十三五”规划》。
- 《天门市推动创新创业高质量发展打造“双创”升级版实施方案》
- 《支持全市服务业疫后加快发展若干意见》

## **规划期限：**

以2020年为基准年，期限为2021-2025。

# 第一章 规划背景

## 第一节 发展基础

“十三五”期间，在市委、市政府的坚强领导下，全市坚持稳中求进的工作总基调，坚持新发展理念，攻坚克难，拼搏赶超，深入贯彻中央、省、市服务业发展决策部署，强基础，抓特色，谋发展，多举措并举强力推进服务业快速发展，服务业规模不断扩大，吸纳就业能力不断增强，服务质量明显提升，推动服务业实现高质量发展。强化企业市场主体地位，充分发挥龙头企业的引领带动作用，培育现代服务业万亿产业集群，实施服务业提速升级行动，推进服务业标准化、品牌化建设。

### 一、产业规模稳步增长

“十三五”期间，全市服务业快速发展，服务业增加值由 2016 年 1665700 万元增长为 2585700 万元，年均增长率为 11%，服务业增加值占全市 GDP 比重持续提高，2020 年其比重超过 41.1%，拉动地区 GDP 增长 5.6 个百分点。2020 年，服务业从业人数高达 31 万人，占全市从业人员比重超过 40%，服务业已经成为经济结构中的重要组成部分和吸纳就业的重要载体，成为经济社会发展的重要增长点。

### 二、产业结构不断优化

近年来，全市文化旅游、现代物流、现代商贸等现代服务业快速发展，内部结构日益优化。2020 年天门市商贸流通业不断壮大，全市物流企业达到 198 家，冷链物流企业达 30 家，其中 2A 级以上 9 家。电商发展势头良好，全市现有京东天门馆、海尔电商天门公司、邮乐购天门馆等知名电商企业 32 家，建成农村淘宝市级服务中心 1 个、菜鸟物流中心 1 个、淘宝网络服务站点 118 个。全年累计销售商品房 151.2 万平方米，同比增长 10.3%。金融服务业稳健增长。落实银企对接资金 140 亿元；新增贷存比达到 86.9%；旅游业实现重大突破。推出了 6 条市内“一日游”线路，开辟了东南亚国家和

台湾地区客源市场，成功创建“茶圣故里园”国家4A级景区，成功举办皂市民俗旅游文化节、多宝沙滩旅游文化周、黄潭乡村文化旅游周、张港花菜节等活动。

### **三、发展环境不断优化**

体制机制改革卓有成效。“十三五”期间，全市深化供给侧结构性改革，巩固“三去一降一补”成果，扎实推进减本减负落实落细，服务业高质量发展政策体系持续优化。商事制度改革取得新突破，全面推开企业网上登记，全年企业网上登记率达90%以上，持续推进“证照分离”和简易注销登记改革。聚焦重大政策，抓好用好重要战略机遇，大力推进金融改革创新，规范市场秩序，推进信用监管，落实服务业综合改革、卫生体制综合改革、物流标准化、电子商务规范化等试点建设，极大推动了服务业创新发展。

## **第二节 发展趋势**

### **一、服务业趋于数字化**

服务产业和服务贸易数字化。数字经济作为极具代表性的新经济、新业态、新动能和新引擎，其应用与发展正在开启数字服务产业发展的新时代，“数字+”“互联网+”业态不断大量涌现，推动了数字产业自身的壮大和蓬勃发展，数字贸易正在成为主要经济体争夺控制权或制高点的关键所在。

传统服务业数字化改造加速。利用数字技术对传统服务业进行全链条、全方位的塑造与重构，全力释放数字经济的红利和倍增效应。只有构建起立体式的数字化产业链，并以数字化改造传统服务业，才能更好地满足产业转型升级的需求。

公共服务业数字化。“十三五”时期，智慧城市、智慧社会建设步伐不断加快，建设力度不断加大。数字技术在缩小城乡基本公共服务差距等方面发挥了重要作用，“十四五”时期各地将会力争实现城乡数字公共服务全覆盖，缩小城乡数字鸿沟，使服务数字化全方位服务于基本民生需求，增进人民福祉。

### **二、服务业发展智能化**

人工智能技术在服务业的渗透已将服务业智能化发展提升到一个新的高度。“十四五”时期是机器学习、大数据分析、物联网等人工智能技术与服务业的全方位渗透和融合的重要时期，推动人工智能技术在服务产业的运用，主要集中于知识和数据密集型服务业，以服务业的智能化推动服务业转型升级和服务业生产率提升。

### **三、服务业发展平台化**

生产性服务业发展平台化。“十四五”时期，行业龙头企业进一步打造基于“互联网+”的生产性服务业发展平台，依托平台加强上下游企业多方参与，一起构建集信息、采购、物流、金融、电商等为一体的网上服务平台，实现物流、资金流、信息流、 workflow 集成，从而提高研发、制造、服务等环节的协同及集成发展能力。

生活性服务业发展的平台化。随着大数据、移动互联网、人工智能等现代信息技术的发展，生活性服务业平台化现象越来越凸显，借助于互联网、大数据、云计算等功能，将分散的海量生活服务产品通过自身的平台进行撮合成交，提高资源配置效率，打破服务和交易的边界，降低服务交易成本。

### **四、服务业发展融合化**

新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化深度协同推进，极大地拓展了服务业发展的广度和深度；服务业数字化、智能化、平台化进一步提升了服务业融合发展水平；“十四五”时期，传统制造业要顺应产业融合的趋势和规律，加快信息化与工业化的深度融合，提升制造的智能化和数字化水平，实现高起点和高质量的“两业融合”；进一步加快转变农业发展方式，推进农业科技服务、强化科技服务与农业深度融合。

## **第三节 面临挑战**

受世界经济低迷期，经济全球化逆流对全球服务业发展和国际分工格局的影响，天津市服务业发展不仅受到国际环境的影响，还面临区域内产业发展基础、发展设施等因素的影响。

### **一、服务业规模相对较小**

“十三五”期间，全市服务业规模进一步扩大，服务业占 GDP 的比重进一步提升，但服务业发展总量依然较小、比重较低，天门市服务业占 GDP 比重为 41.1%，低于与全省平均水平，与周边城市仙桃、潜江差距显著，为农村、农业和农民生产生活服务的服务业发展缓慢，与汉江流域重点城市地位不匹配。

## **二、服务业结构不优**

传统服务业比重偏大，现代服务业发展缓慢，特别是生产性服务业发展较慢，以批发零售、餐饮和交通运输为代表的传统商贸服务业仍占据主导地位，与现代产业相联系的资金和技术密集型的金融保险、信息咨询、中介咨询业发展不足，体现现代城市功能、具有外向辐射能力的行业，如现代物流等还处在初级发展阶段，文化、教育、卫生、科研等服务领域市场参与程度低，服务业与其他产业融合不强，服务功能不完善，服务品牌美誉度较低。

## **三、企业规模较小，竞争力不强**

天门市现代服务业企业普遍存在着规模小、创新能力弱、经营方式陈旧、科技含量不高、管理水平低等问题，富有竞争力的大型企业集团少，缺少龙头企业和知名品牌，企业竞争力不强，需要进一步支持现代物流、电子商务、科技服务、养老健康服务、商贸服务、中介服务、旅游文化服务、物业管理等服务业企业做大做强，提高企业抗风险能力。

## **四、产业发展要素支撑不足**

近年来，天门服务业发展缺乏有利的政策环境和要素资源配置支撑，受周边城市虹吸效应影响，人才流失问题严重，人才资源总量偏少，尤其是金融、商务咨询、科技服务等新业态的高层次人才的缺失，严重制约了现代服务业的发展，现代服务业发展滞后进一步加剧了人才的流失，形成马太效应，虹吸效应和马太效应的叠加，严重掣肘了天门市现代服务业的发展。

## 第四节 发展机遇

展望“十四五”，天门市服务业发展面临重大机遇，在国内国际双循环的战略背景下，湖北省国内市场枢纽的核心价值进一步被放大，“一主引领、两翼驱动、全域协同”的区域发展格局，为服务业发展提供更加强大的市场；数字技术的广泛应用催生一批新经济业态，湖北省5G、大数据中心、人工智能工业互联网等基础设施的建设，为服务业发展提供更加牢固的基础。

天门市可以充分依托武汉“现代化、国际化、生态化”建设机遇和引领作用，充分利用国家给予湖北的特殊支持，化解危机冲击，主动适应经济发展新常态、服务业发展新机遇、国内外市场新变化。

充分利用独特的区位优势、产业基础、人才及科学技术等优势，积极出台一系列政策推动新旧动能转换，促进一二三产业融合发展和产业结构转型升级，大力支持5G、大数据、物联网、云计算和区块链等数字产业基础设施建设，推动天门市智能制造、医疗健康、旅游等服务业发展。

## 第二章 总体要求

### 第一节 指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中三中四中五中全会精神。按照市委、市政府的战略部署，以服务业高质量发展为市场导向，以供给侧结构性改革为主线，紧紧抓住疫情催生的市场机遇、国家支持湖北经济社会发展的政策机遇、产业升级的转型机遇，清醒认识到天门市服务业发展的潜在问题，全面夯实新形势下服务业高质量发展的基础，打造高能级服务业发展平台，推动生产性服务业向专业化发展、向价值链高端延伸，生活性服务业向精细化、高品质转变，构建优质高效、结构优化、竞争力强的服务业新体系，加快服务业重大项目建设，加快培育现代服务业产业集群，推进服务业标准化、品牌化建设，全力打造服

务业高质量发展的“天门样板”，为天门“融入城市圈、建设示范区、晋升百强县”提供重要支撑。

## 第二节 基本原则

**坚持政府引导、市场驱动原则。**发挥市场在资源配置中的决定性作用，创新政府对服务业发展的引导作用，顺应新形势新要求，维护市场规则秩序，促进市场公平竞争，强化企业市场主体地位，激发企业创新活力，营造市场主体良性互动、要素资源高效利用的服务业发展环境。

**坚持改革创新、跨界融合原则。**开发适合工农业生产和居民消费的服务需求，培育满足消费高端化、绿色化、个性化需求的新业态、新模式。提升辐射服务功能，推进业态创新、模式创新、制度创新，形成以创新为引领的产业优势和制度优势。深化云计算、大数据、物联网等在服务业的应用，推进服务业的数字化、智能化、网络化，推进产业融合化，促进产业链的重构及裂变。

**坚持厚植优势、高质量发展原则。**促进服务业转型升级、服务质量提升。聚焦商务、金融、研发设计等更具控制力的生产性服务业，提高全市生产制造的竞争力；提升商贸、旅游等生活性服务的精细化、品质化水平，满足多样化、个性化市场需求。

**坚持集约集聚、外溢辐射原则。**推进天门市与长江经济带、汉江生态经济带、中部崛起战略及长江中游城市群等重大战略融入共建，深化“一主引领、两翼驱动、全域协同”的区域战略和产业格局谋划，依托资源禀赋和区域优势，形成区域统筹、分工合理、特色突出、梯度推进、竞争有序、协调发展的产业空间格局；广泛参与合作，优化营商环境，强化区域的辐射及带动效应。

**坚持特色发展，重点突破原则。**结合天门的发展禀赋和服务资源，构建功能完善、特色鲜明的现代服务业产业体系。改造提升旅游、健康养老、文化娱乐、体育休闲、家政服务、商贸流通等传统生活性服务业，积极发展平台经济、共享经济等新兴业态，

加速先进制造业与现代服务业深度融合，大力发展现代电商、现代金融、信息技术、数字化、产品质量安全监管等现代农业产业化服务体系。

### **第三节 发展目标**

“十四五”时期，围绕增规模、优结构、树品牌，充分调动市场主体的积极性，构建服务业高质量发展新体系，建成区域性市场枢纽和消费中心。到2025年，实现天门市服务业规模明显扩大、产业效益显著提升、产业品牌更具优势，产业结构不断优化，服务业水平整体提高。

#### **一、服务业市场规模进一步扩大**

到2025年，全市服务业增加值由2020年253.39亿元增加到355.35亿元，服务业综合服务功能大幅提升，对经济增长的支撑作用更加显著，吸纳就业的作用更加凸显，到2025年，服务业对经济增长贡献率进一步提高，服务业固定资产投资高于其他产业固定资产投资，公共服务、公共安全、教育、科学技术、社会保障与就业、医疗卫生、节能环保和城乡社区事务的公共支出不断增加，大型骨干企业和集团公司进一步壮大。

#### **二、新兴服务业发展取得重大进展**

新兴服务业总收入进一步增长，完成餐饮、交通运输、仓储物流等传统产业的数字化改造升级，实现现代咨询业、物流配送、连锁经营、电子商务、数字服务业突破发展，实现产业互动与融合，批次影响，相互支撑；人工智能、5G基站、电子信息等数字化经济在服务业的应用范围进一步扩大，服务业数字化水平全面提升。

#### **三、服务业增长极基本形成**

城区在区域发展中的创新集聚辐射带动功能明显增强、辐射作用显著提高，基本形成区域商贸、金融、信息、科技、教育、文化中心，形成带动全市服务业发展的增长极，全市服务业融资渠道进一步拓宽，外资和社会资金投入的吸引力明显增强。

#### **四、服务业品牌优势更加明显**

天门服务业知名度显著提升，以“茶城棉都”公共品牌基本形成，服务企业争创中国驰名商标、中华老字号、三品一标的积极性全面提升，创建一批在国内具有较大影响力的知名品牌服务品牌。到2025年，实现新增5家天门品牌，培育和建设一批省级以上名牌企业。

**表 1：天门服务业发展“十四五”规划指标体系**

类别	序号	指标名称	单位	2020年	2025年	属性
服务业	1	服务业增加值	亿元	253.39	355.35	预期性
	2	服务业增加值占GDP比重	%	41.1	—	预期性
	3	社会消费品零售额	亿元	293	472	预期性
物流产业	4	国家3A级以上物流企业达到	家	—	10	预期性
	5	产值>10亿元的现代物流产业集群	个	—	2	预期性
电子商务	6	网络零售额达到	亿元	19.97	50	预期性
	7	培育电商示范乡镇	个	—	5	预期性

	8	电商特色村	个	---	10	预期性
	9	市级电商示范企业	家	---	≥60	预期性
高新技术	10	高新技术产业增加值达到	亿元	---	≥300	预期性
	11	高新技术占GDP比重达到	%	---	30	预期性
	12	科技指出占一般公共预算支出的	%	---	2.5	预期性
	13	引进高层次人才团队	个	---	5	预期性
	14	培育高新技术企业	家	---	≥70	预期性
	15	隐形冠军企业	家	42	≥50	预期性
	16	科技型中小企业入库	家	---	≥100	预期性
	创新能力	17	研发经费投入	%	0.6	2.2
18		每万人发明	件	0.67	1.1	预

		专利拥有量				期性
	19	各类创新型人才	人	---	≥2000	预期性
基础设施	20	绿化覆盖率	%	---	42	预期性
	21	5G 基站	个	407	1300	预期性
	22	5G 网络主城区覆盖率	%	100	100	预期性
	23	5G 网络乡镇覆盖率	%	---	70	预期性
	24	数字化改造	%	---	≥50	预期性
	大健康产业	25	“两品一标”认证产品	个	5	30
26		“智慧平安小区”试点	个	---	7	预期性
27		新增失能老人照护床位	张	35	200	预期性
商务	28	改造升级农贸市场	个	---	37	预期性

服 务	29	建成租赁住 房	套	---	3000	预 期性
文 化 教 育	30	劳动年龄人 口平均受教育年 限	年	12.5	13	约 束性
	31	融合教育资 源覆盖率	%	---	80	预 期性
	32	乡镇综合文 化服务中心	个	11	---	预 期性
	33	图书馆分馆 建设	个	16	---	预 期性
	34	群艺馆分馆 建设	个	14	---	预 期性

## 第三章 加快生产性服务业创新发展

全面落实汉江生态经济带发展战略，依托战略机遇，围绕市场需求推动天门市生产性服务业发展，加快建设一批面向先进制造业和现代农业的生产服务支撑平台，重点发展现代物流、电子商务、现代金融、科技服务、节能环保、商务咨询等生产性服务业，推进生产性服务业和先进制造业深度融合，提升产业综合竞争力。

### 第一节 做大做强现代物流业

#### 一、打造高效物流体系

加快构建“通道+枢纽+网络”的现代物流体系，依托武天宜高速及武汉、宜昌、襄阳等国家五路枢纽城市，强化物流空间衔接，构建“通道+枢纽+网络”的现代物流，形成“物流中心-基地-配送中心”的多级物流配送体系，重点建设一个高标准公、铁、

水联运的物流枢纽，形成集代理、仓储、加工、整合、配送等多功能于一体的现代物流中心，

加强物流基础设施网络体系建设。推动物流降本增效，增强资源要素、商品、服务的流通中专和集聚辐射能力。依托天门货运站建设粮食物流产业园，打造江汉区域性物流集散中心和江汉平原最大的粮油储备、加工、交易物流基地。打造一批具备应急物流保障功能的物流中心，改造提升农村物流基础设施，加强农产品物流骨干网络和农产品产地冷链物流体系建设，完善农村流通服务体系。引进和培育快递业，以物流园区为抓手，根据设施功能、产业布局、引导物流节点建设，完善城乡物流网络。到2025年，基本建成集聚发展、业态先进、运转高效、安全有序的现代物流服务体系，国家3A级以上物流企业达到10家，形成1-2个产值超10亿元的现代物流产业集群。

## **二、加速推进制造业与供应链物流**

积极推动物流业与制造业联动发展，加强配套物流、装备制造物流、冷链物流等专业物流业态发展，支持建设与制造企业紧密配套、有效衔接的仓储设施和物流信息平台，大力发展供应连物流，主动对接制造业物流全过程，介入采购物流、厂内物流、配送物流、逆向物流等供应链环节，为企业提供从原材料采购到产品销售的完整供应链服务。

## **三、加快建设工业物流园区和中心市场**

以随岳高速公路、武荆高速公路、武汉城市圈外环高速、天仙一级公路、沪汉蓉高速铁路、长荆铁路和汉江黄金水道等交通为基础，加快工业物流园区、电商物流园和批发市场建设。以其利服装物流园、武汉玲莉天门物流中心、天骄物流中心、天门棉花交易配送中心、天门粮食物流中心、天门农产品物流配送中心、天门物流中心、天南物流中心、皂市物流中心、岳口农产品批发大市场为重点。

## **四、积极引进大型物流公司进驻**

鼓励现有物流企业进一步开辟市场，拓展物流业务，促进物流企业不断做大做强。依托承天国际车城发展汽车物流，依托华西农商城发展涉农物流，依托华中棉花交易中心发展棉花物流，积极引进相对成熟运营模式和有实力、声誉好的大型物流公司进驻天门，加快建立物流标准化交易平台。

### **专栏 1：现代物流重点建设项目**

**货运铁路天门东站智能物流中心物流基础设施及配套平台建设工程：**立足交通区位、产业基础和物流城市辐射能力，建成区域综合物流园区和大宗产品专业物流园区，建成覆盖全市、联接各地重点物流园区及物流企业，并与国内其他重要物流信息平台形成链接的物流信息发布与信息共享平台，形成“物流中心-基地-配送中心”多级物流配送体系。

**江汉平原粮食物流交易中心：**大宗商品物流工程，占地 150 亩，总建筑面积 20 万平方米，建设粮食物流交易区、综合配套区（粮食物流配送中心、粮食质量监测中心、优质粮食产品展示中心、一站式服务中心等），建成覆盖江汉平原的交易中心。

**天门鑫润特农产品有限公司冷链物流设施建设项目：**拟建 3000 吨冷库，种植、收购、加工、冷链销售为一体。

**庄品健 2 万吨控温成品仓扩建及物流能力提升项目：**占地面积 30624 平方米，改扩建应急低温成品仓房 8000 平米，容量 2 万吨；添置运输车辆 40 台，增加运输能力 840 吨；添套智能打包设备 2 套、自动化装载设备 15 套和数字化物流配送信息系统 1 套；添置应急电源 2 套，保障 15 天正常运转的燃料。

**冷链物流工程：**天门市物流储备配送中心、湖北宜鲜天食品科技有限公司农产品加工物流、湖北古源农产品有限公司年产 2000 吨农产品生产项目、江汉平原货运铁路天门东站物流中心。

**电商物流园（含跨境电商）项目：**项目规划用地 150 亩，具体包括：集装箱作业区、理货场区、流通加工区、再生资源处理区、标准化仓储区、公共配套区、农副产品加工交易区、工业产品设备配件区、多功能展销交易区、其他服务区等 10 个区块，将按照高标准、有特色、适度超前和可持续发

展的原则进行建设，目的是建设一个集交易、仓储、加工、信息交流、配送、运输、后勤服务等多功能于一体的现代大型电商物流基地。通过3至4年的努力，打造成成省级、国家级电商物流示范基地。

**智慧物流：** 货运铁路天门东站智能物流中心。

## 第二节 大力发展电子商务服务业

### 一、大力培育电子商务平台

整合电子商务平台资源，培育一批集信息展示、电子交易、电子结算、贸易融资、现代物流等功能于一体的电商平台。积极寻求与京东商城、阿里巴巴等国内知名电商平台的战略合作，大力推进第三方电子商务综合服务平台建设，规范并提升集交易、电子认证、在线支付、物流、信用评估于一体的综合服务功能，引导小微企业依托第三方电子商务服务平台开展业务。加强跨境电商基础设施建设，加快引进和培育跨境电商平台运营企业，设立跨境电商产业园。推进农村电商平台建设，积极创建江汉平原农产品电商平台。到2025年，实现网络零售额达到50亿元，年均增长20%，新增16家企业入驻电商产业园，增加2个电商示范镇、5个电商特色小镇、10个电商特色村、60家以上市级电商示范企业。

### 三、加快促进农村电子商务发展

充分发挥电商平台服务企业的作用。建成覆盖全市所有乡镇、中心村的镇村级服务站，建设一批电子商务示范乡镇、示范村、示范基地、示范企业，持续推进电子商务进农村，建立地方特色馆，构建“工业品下乡”、“农产品进城”的双向流通新渠道。推广“互联网+农产品”销售模式，争创电子商务进农村综合示范市，实现行政村电商服务站点全覆盖，完善市乡村三级物流网络体系。

### 三、着力提升电子商务服务质量

鼓励企业、科研院所、行业组织成立技术标准联盟，针对关键共性技术领域，制定企业联合标准，推进电子商务标准化。通过开展在线支付、安全认证、电子单证、物

流配送等电子商务配套标准和行业规范的制定工作，促进电子商务交易信用体系建设。完善网络支付，鼓励银行等金融机构强化在线支付功能，开发电子票据、移动电话支付等新型电子支付业务。加快互联网与政府公共服务的深度融合，通过公共服务资源开放，构建面向公众的一体化在线公共服务平台。

#### 四、推进电子商务创新集聚发展

完善电子商务产业园功能。配套发展电子商务公共服务，形成电子商务服务与电子商务应用两大产业集群。培育省级电子商务示范园区和示范企业，推广应用新技术，创新经营服务模式。积极发展直播电商、短视频等新型业态，带动实体企业创新发展。鼓励发展电子商务专业服务企业，为电子商务平台提供技术支持、数据挖掘、信用查询、视觉处理、代运营等特色鲜明的专业化服务。积极培育和引进电商咨询企业、数据服务商、电商资讯网站、电商软件企业等电子商务服务商，尤其是上规模、有科技、有排名的平台运营商和服务商，申建跨境电商综合区，推进“楚贸通”平台，鼓励企业发展跨境电商。

#### 专栏 2：电子商务重点建设项目

**电商应用水平提升工程：**鼓励天门市各类企业在原材料采购、产品生产和销售过程中应用电子商务，支持企业及个人利用电商平台开设网店，走线上线下一体化发展道路，促进传统企业转型升级。

**实施电商创业孵化工程：**以天门市电子商务服务中心、天门市电商产业孵化中心、天门市青创中心为依托，建设电子商务孵化园，为入驻孵化园的商家提供全方位的电子商务服务。到 2025 年在电子商务园的基础上，建成初具规模、功能完善、集约度高的电子商务产业园。

**实施网络基础设施完善工程：**以“智慧天门”建设为契机，加快推进光纤宽带网、移动通信网、广电有线网络“三网融合”工程，构建覆盖城乡、有线与无线相结合的宽带接入网，全面推进光纤进家庭、进企业、进机关、进社区、进学校，打造安全快捷的光纤信息网络。

**实施电商人才培育工程：**建立多层次的人才培育机制，开展电子商务人才培训工作，力争每年培训电商从业人员不少于1000人。鼓励天门市企业积极引进电商人才，支持天门籍电商人才返乡创业，加速聚集电商优秀高端人才。

**综合电商平台建设：**重点推进与淘宝、京东商城、阿里巴巴等国内电商战略合作。特色优势产业领域电子商务平台，重点推进购物网平台、云服务电子商务、电子商务综合服务平台、汽车服务电商平台、社区移动（连锁）电子商务、电子商务创业等平台建设。

## 第三节 加快发展现代金融服务业

### 一、完善金融服务体系

以支持经济发展、满足中小企业融资、新农村建设为出发点，加强金融生态建设，加快金融创新，培育服务小微企业的中小金融机构，构建多层次、广覆盖、有活力的金融机构体系。组建地方金融控股公司、地方民营银行、财务公司、消费金融公司，大力发展政府性融资担保公司、金融资产管理公司、商业保理公司、保险经纪公司，规范发展小额贷款公司、融资租赁公司、典当行，引进外资金融机构、全国性股份制银行及头部券商来天门设立分支机构，夯实地方企业融资平台。支持天门市城投公司、天门市园投公司、天门市城开公司、天门市交通投资公司以及天门高新园、天门工业园、岳口镇、多宝镇等投资公司发展壮大。

### 二、大力推进金融产品和服务创新

拓宽融资渠道，发展普惠金融。充分发挥政银担合作、税融通、续贷过桥等作用，化解中小微企业的融资难题，规范发展互联网金融新兴业态。引进创业投资、产业投资、风险投资，积极发展股权投资，发展各类债券融资，支持企业通过发行短期融资券、中期票据及其他企业债券获得融资。优化在线金融服务，不断落实数字征信和数字货币的应用，探索人工智能、大数据、知识图谱、区块链等技术在授信融资、承保理赔、资产管理等领域的应用。

推动融资担保服务发展。探索“1(不动产抵押)+N(其他补充担保措施)”的组合担保方式，完善资本金持续补充机制、风险补偿机制、保费补贴机制和业务奖补机制，创新抵押物再增信担保贷款、不动产第二顺位抵押等多种形式担保方式，缓解企业无抵押、无担保的融资难题。

设立天门市产业创新发展基金，持续支持楚商先锋、滕邦担保、科技金融等投资基金支持天门市新兴产业创新发展。引进各类社会资本入驻天门，鼓励和引导各类风险投资、创业基金、天使基金、私募基金投入科技创新领域。鼓励创业投资基金与其他机构开展“投贷联动”“投保联动”“投债联动”的创新合作，提供综合性科技投融资服务。力争到2025年，市级以上政府股权引导基金引入总额达到6亿元。

### 三、促进科技金融融合

构建多元化科技投融资模式，引导科技型企业充分利用多层次资本市场，加强高新技术企业、科技型优质企业培育和上市辅导工作，鼓励和引导科技型企业根据自身特点选择在国内主板、中小板、创业板、新三板、区域性股权交易市场和境外挂牌、上市，引导企业进入资本市场直接融资，推进挂牌企业“天门板块”扩容升级。加强与长江证券等中介机构合作，摸排筛选后备资源，建立上市挂牌企业后备资源培育机制，并实行滚动管理，推行一企一策，精准指导。

#### 专栏3：金融服务重点发展工程

**金融机构建设项目：**积极引进大型银行中小企业专营中心、以中小企业为主要服务对象的城市商业银行、农村商业银行、村镇银行控股公司入驻天门。申请将中行天门支行升格为二级分行；引进汉口银行在天门市设立分支机构。

**融资担保平台建设：**支持民间资本进入金融领域，发展小额贷款公司、村镇银行、农村资金互助社等地方小型金融组织。争取更多的保险业机构垂管或升格，设立天门市融资担保基金，规范融资担保基金的运营。引进省农信贷担保公司在天门市设立办事处，并采取政银共担风险的分担方式，开展“楚农贷”业务。

**金融服务业：**鼓励国有四大银行加大对支柱产业和重点企业的支持力度，重点引进大型银行中小企业专营中心、以中小企业为主要服务对象的城市商业银行股、农村商业银行、村镇银行控股公司入驻天门。

## 第四节 深入发展科技服务业

营造良好的技术创新发展环境，鼓励专业化科技研发、技术推广，健全创新服务体系和服务平台，推动科技服务专业化分工、产业链上下游互动，形成功能社会化、服务产业化、方法现代化的科技服务体系。

### 全面布局创新创业载体

加强各类科技平台建设和发展。推动平台发挥创新创业载体支撑功能，为创新创业活动提供物理空间和服务支撑。推进天门科技创业中心、双创孵化器、双创孵化器众创空间、天门青创空间、天才空间、百奥众创空间等省级平台建设升级。重点支持支持测控和芯创科技创新。打造“创业苗圃-孵化器-加速器-产业园”的孵化服务链。到2025年，创建省级众创空间1家，省级星创天地2家。

依托农业科技园区建设星创天地，凸显农业科技园区的资源集聚优势，通过完善农业生产设施和社会化服务服务，降低企业和创客的前期投入和资金风险，助推企业快速孵化。引导和鼓励“星创天地”开展农业技术集成创新，技术联合攻关，加快农业科技成果转化。

扶持天门市科技创业中心产业园和双创孵化器（湖北）有限公司科技创新。支持天门洪源产业城、天门市纬度企业孵化器、天门市青创电商孵化器、湖北百奥创业园有限公司和竟陵众创空间拓展企业孵化平台。鼓励创新企业探索各具特色的经营模式。

## 二、提升企业技术创新平台层级

不断增强研发实力，拓展服务功能。打造 2 个具有较强产业带动性的重大创新平台。结合技术创新工程实施，加强重点实验室、技术创新中心、企校联合创新中心、工程研究中心、企业技术中心、院士工作站的建设。巩固提升现有企业创新平台、科技创新能力，支持湖北省抗感染原料药工程技术研究中心、湖北省纺织并条机工程技术研究中心、湖北省微型传感器工程技术研究中心、湖北省泥鳅繁育工程技术研究中心等现有平台提档升级，争创国家级、省级创新平台。鼓励企业与武汉城市圈高校、科研院所、产业链上下游企业合作，联合共建新型研发机构，开展产学研合作，“十四五”期间，每年新增省级以上新型研发机构 1-2 家。

### **三、加快发展市级软件和信息产业**

吸引一批优质的软件信息服务业企业落地天门，壮大有核心开发能力、专业性强的软件企业，加强基于大数据、云计算、区块链、人工智能、5G 等新一代信息技术的软件产品研发和应用，推进工业技术软件化。

培育壮大云计算大数据产业，加快推进天门市大数据中心建设，推进基于北斗卫星时空基准的时空信息服务，促进智慧天门建设。部署新型数字应用设施，促进人工智能、大数据、物联网等新技术转化应用，服务业数字化对全产业链的渗透，鼓励服务业企业向制造环节延伸。推动软件与各行业领域融合应用，支持工业企业利用软件技术提升自身创新能力，鼓励有条件的企业发展基于大数据的全生命周期管理服务，积极和东湖大数据开展合作，打通产业链上下游企业数据通道，打造数字化、智能化应用示范产业集群。

### **四、发展检验检测服务和服务外包**

加快构建以市级技术机构为基础支撑和业务协同的市域一体检验检测服务体系，推动第三方检验检测认证服务机构发展，瞄准重点产业及区域支柱产业，建设一批检验检测技术实验室和技术创新中心。严格落实强制性产品认证制度，围绕食品、农产品、消费品、装备制造和服务业等领域，推广高端品质认证。推进质量技术服务融合发展，

加快计量标准、检测技术、检测装备研发等基础能力建设，创新开展质量基础设施“一站式”服务，争取纳入全省试点，打造全链条、全方位、全过程的质量技术服务品牌。支持高等院校和科研院所参与和进入检验检测认证行业领域。

大力承接信息技术、生物医药研发、管理咨询、工程设计等服务外包业务，培育一批智能研发设计、先进制造业与工业设计的公共服务、数据分析服务外包平台，推动众包、云外包、平台分包的发展，支持基础软件、集成电路设计等信息技术外包发展，扩大供应链管理、金融后台等业务流程外包增值空间。

#### **专栏 4：科技服务业重点培育工程**

**市级软件和信息产业基地建设：**依托物联网、云计算、大数据等新信息技术应用，打造互联网+合作平台，加快推进，加强产业链上下游的技术合作，实现物联网等软件与信息服务关键技术在天门推广应用。发展软件服务外包业务，积极引进有发展潜力的软件服务外包企业进驻天门，重点开展应用软件开发外包、呼叫中心外包、地理信息系统的数据处理服务外包、信息系统维护和动漫渲染等外包服务，积极推进设计外包、动漫创意外包、专业技术服务等高端知识型外包服务。

**新技术产业集群重点支持项目：**支持双创孵化器（湖北）有限公司以激光产业链、智能制造、互联网+、大光电等项目主体，打造以新技术、新产业、新业态、新模式为核心的产业集群；支持百奥创业园向制造业方向发展；支持天门市青创电商孵化器向电子商务集聚发展；支持纬度孵化器向电子商务、就业培训、进出口贸易、高新科技类企业方向发展。

**抗感染原料药产业技术研究院：**由天门市政府主导，依托益泰药业、人福成田、华世通等龙头企业组建天门抗感染原料药产业技术研究院，整合现有湖北省抗感染原料药工程技术研究中心、湖北人福成田药业有限公司技术中心、湖北华世通生物医药科技有限公司技术中心等创新资源，与高校院所合作，开展抗感染原料药产业共性技术研发、科技成果转化，集聚高端人才，孵化科技企业等，有力支撑天门抗感染原料药产业创新发展。

**现代装备制造产业技术研究院：**由天门市政府主导，整合现有湖北省纺织并条机工程技术研究中心、湖北省微型传感器工程技术研究中心等创新平台资源，联合高校院所，开展现代装备制造产业关键共性技术研发与产业化，进一步提升天门现代装备制造产业竞争力。

**“双创”平台建设工程：**完善科技企业孵化器，众创空间、星创天地等创业平台建设，对入驻的人才创业项目，免费提供办公场所或给予办公场所租金补贴，启动资金资助等扶持，推进乡村振兴示范基地建设。

**科技创新载体建设工程：**建设湖北技术交易市场（天门分市场），加快构建科技成果转化服务体系，到2025年技术市场合同交易额达到13亿元。

## 第五节 全面发展节能环保服务业

### 一、突出绿色低碳发展战略

突出市场主体节能环保积极性。广泛应用节能环保技术，创新产业发展理念，丰富服务形式和内容，提升服务能力和效益，加快发展低碳经济，充分释放绿色发展的巨大潜能。到2025年，基本建立市场活跃、特色鲜明、规范有序的节能环保服务体系。

### 二、大力发展节能服务

推行合同能源管理，建设“一站式”合同能源管理综合服务平台，搭建绿色低碳产业综合服务平台和清洁生产服务平台，促进用能单位采用合同能源管理方式实施节能改造。支持大型重点用能单位依托自身技术优势和管理经验，开展专业化节能服务。发展节能减排投融资、能源审计、清洁生产审核、节能产品认证、节能评估等第三方服务。

### 三、积极发展环保服务

着力发展环境公共工程总承包服务，重点发展集研发、设计、制造、工程总承包、运营、投融资于一体的综合环境服务。在城镇污水处理、生活垃圾处理等领域推进合同环境服务和环境治理特许经营模式。支持发展环境咨询、生态环境修复、环境风险

与损害评价、环境审计、绿色认证、环境培训等新兴服务。培育资源节约、废物管理、资源化利用等循环经济服务公司，健全再生资源回收体系。

### 专栏 5：节能环保重点工程

**建筑节能行动：**鼓励引进第三方节能服务公司对园区、机关、医院、学校等公共机构及机场、车站、码头等大型公共建筑进行整体设计改造，实现重点区域能源梯级利用、能源系统优化和整体用能效率提高。

**绿色照明行动：**以城市道路为重点实施绿色照明工程。

**高效制冷行动：**加强制冷领域节能改造，重点支持中央空调节能改造、数据中心制冷系统能效提升、园区制冷改造和冷链物流绿色改造工程等示范工程。

**完善垃圾无害化处理设施：**完善生活垃圾收运体系，配备一批分类清运、密封性好、压缩式收运车辆、升级改造一批乡镇垃圾压缩中转站，规划建设一批城市中型垃圾压缩中转站，替代现有的小型老旧垃圾压缩站。建设环保服务产业园，配套建设飞灰填埋场。加快医疗废物处理此项目建设，完善医疗废物收转运处置体系。

## 第六节 培育发展商务咨询及知识产权服务

### 一、不断创新商务咨询业务

积极落实“高价值知识产权培育工程”，开拓知识产权、资本市场、公司治理、项目融资、法律咨询、会计审计、工程咨询、认证认可、信用评估、广告会展等商务服务行业，积极壮大证券、保险、代理、代办、经纪、拍卖等中介服务方式，鼓励投资、咨询、设计、监理、造价等企业联合经营、并购重组，培育高端水平的全过程工程咨询企业，推进广告产业跨业融合。为企业经营管理提供全方位服务，引导商务服务企业向“专、精、特、新”等方向发展，培育一批集创意策划、营销策划、媒介代理、信息咨询为一体的综合性产业集群。用好互联网“云展”平台，创新会展服务模式，举办高端会议和论坛活动。支持商协会组织与会展企业举办符合天门产业发展方向各类展览会以及专业性研讨会、洽谈会。

## 二、大力支持技术转移服务

支持高等院校、科研院所技术转移部门落户天门，培育和建设一批科技成果转化示范机构，引导技术转移服务向专业化、规模化、市场化、高端化发展。创建天门市技术转移服务平台，提升技术成果评估、筛选、对接、运营等服务能力，鼓励技术转移机构创新服务模式，推动技术交易市场做大做强，促进科技成果加速转移转化。加大信用服务机构的培育力度，支持本地优秀企业进入信用服务领域，鼓励合资合作和兼并重组。

## 第四章 促进生活性服务业提质增效

有序推进天门生活性服务业的发展，全面提升天门生活性服务业品质，建设一批特色服务业强镇，推进周边城镇教育、医疗、文化等资源共通共享，加快发展商务服务、文化旅游、健康养老、餐饮服务、教育培训、家庭服务业。

### 第一节 积极提高商务服务业品质

#### 一、实施商业贸易创新转型

大力发展新零售，推进品牌化、连锁化、智能化发展，改造提升商业步行街，打造新场景、新体验、新地标，深化供应链创新应用，推进农商互联，畅通农产品供应链，打造高铁新区，建设北湖新商圈，建成万达广场，提升新城 CBD、宝安商城、大润发等商圈品质，打造西湖唐街、后壕陆羽文化步行街、天门蒸菜美食文化街等特色商业步行街。大力发展便利店和社区商业，推进便利店+餐饮(休闲、药店等)、便利店 020 模式、无人便利店、智能零售柜等新业态。

#### 二、培育新型消费模式

积极发展“首发经济”、“首店经济”，打造天门市特色步行街建设，建设特色消费体验中心，强化天门老字号的传承与发展，支持夜间经济、餐饮、特色小吃、商场

等商业发展，打造沉浸式和体验式的消费场景，培育一批网红打卡点，有效推进和改进农村市场的发展。

### **三、高起点高标准建设商业中心**

高起点、高标准建设一批现代商贸设施，发展新型专业特色街区，建设区域高档宾馆、大型会展中心、知名品牌集散名品广场，规划建设集购物、休闲娱乐、餐饮等多功能于一体的大型购物中心、百货商店、大型综合超市、专业店、专卖店。

### **四、强化服务业品牌建设**

实施服务业品牌建设。建立和完善服务业品牌培育规划，制定服务业品牌培育发展计划，努力培育一批主业突出，核心竞争力强，带动作用明显的服务业品牌企业。鼓励企业参与国家行业标准制定，强化地方标准建立和推广。完善产品“三包”制度，推动发展产品配送，安装调试等售后服务。运用互联网、物联网、大数据等信息技术发展远程检测，运营维护等售后服务新业态。提高服务专业化、质量化、特色化。

## **第二节 加快文化旅游产业发展**

### **一、健全现代文化产业体系**

强化公共文化服务体系建设。建设社区图书馆、阅读驿站、建成 50 个村（社区）综合文化服务中心，持续开展“五个文明”创建。深化新时代文明实践中心建设，打通宣传群众、教育群众、关心群众、服务群众的“最后一公里”，建强用好融媒体中心，讲好“天门故事”，擦亮陆羽茶文化、侨乡文化、蒸菜美食文化等天门特色文化品牌。加强石家河文化保护利用，开展陆羽广场文化月，“文化三下乡”等文化惠民活动。落实全省“推进文旅融合助力乡村之振兴三年行动计划”，创建一批“荆楚文旅名村”“荆楚文旅名街”“荆楚乡土美食”等品牌项目。支持岳口镇创建“中国曲艺之乡”。整合陆羽故园、胡家花园、张家大湖等旅游资源，打造精品旅游线路。支持茶圣故里园创建国家 4A 级景区，胡家花园创建国家 3A 级景区，启动城南文体活动中心建设。

## 二、扩大旅游休闲新供给

加快推进文化旅游产业发展。依托茶圣故里、古城遗址、内陆侨都、水乡园林、非遗文化、蒸菜之乡等资源,促进农旅、文旅融合,加快推进石家河国家考古遗址公园、张家湖国家湿地公园、天海龙田园综合体、佛祖山田园综合体、南湖新村田园综合体、长寿山原村、七屋岭田园综合体、杨林方舟生态园、百丰生态园、荷缘生态农庄等文化旅游项目建设,推进景区“吃住行游购娱”等方面提档升级,着力打造武汉城市圈乡村休闲旅游目的地。以茶圣故里园、胡家花园分别成功创成国家4A级、3A级旅游景区为契机,进一步加强旅游标准化建设,力争创建更多的国家A级旅游景区,提升全市旅游品质。

## 三、拓展服务新领域

支持旅游跨产业融合。促进人文旅游、生态旅游、健康旅游、研学旅游、科技旅游等特色旅游发展。鼓励在线旅游发展,开发线上线下有机结合的旅游服务产品,探索“全域旅游”发展新模式。

**旅游+城镇化:**完善城市旅游基础设施和公共服务设施,支持大型旅游综合体、主题功能区、中央游憩区建设,发展城市绿道、骑行公园、慢行系统,拓展城市运动休闲空间,推动主题公园创新发展,建设一批旅游风情小镇和特色景观名镇。

**旅游+农业现代化:**支持发展田园综合体、民宿新业态,引导乡村旅游发展。开展农业遗产普查与保护,发展观光农业和休闲农业,推动科技、人文等元素融入农业,通过田园艺术景观、阳台农艺等促进创意农业,定制农业、会展农业发展。

**旅游+现代服务业:**培育以文物保护单位、博物馆、非物质文化遗产保护利用设施和实践活动为支撑的体验旅游、研学旅行和传统村落休闲旅游,促进旅游与文化创意产品开发、数字产业、健康产业的融合发展。促进旅游与教育融合,将研学旅行作为青少年爱国主义和革命传统教育、国情教育的重要载体,培养学生的社会责任感、创新精神和实践能力。

## 四、打造服务新引擎

探索“云旅游”模式。构建覆盖全市的“快旅慢游”旅游交通体系。鼓励旅游企业创新开发和营销主题鲜明、市场认可的精品旅游线路、红色旅游产品，扶持文化旅游商品创意设计成果转化，对业绩突出并将地方特色创意设计转化成热销产品的优秀企业给予一定资金奖励。对安全举办文旅、农旅节会的乡镇办场园，按规模和时长给予奖励。支持文化产业园区集聚发展，对新评选命名的示范园区（示范基地）的，给予一定资金奖励，支持开发具有地方特色的原创音乐、动漫和游戏产品，经认定给予一定资金奖励。

### 专栏 6：文化旅游重点推进工程

**石家庄考古遗址公园：**打造四大片区。遗址展示区包括古城防御体系、各遗址点：科普及教育区主要有遗址博物馆和考古实践基地；管理服务区包括游客服务中心、公园管理部门；考古预留区以发展生态农业为主。

**蒸菜产业园：**挖掘、传承、弘扬蒸菜美食文化，打响中国蒸菜之乡金子名片，建设标志性蒸菜馆、蒸菜研发基地、蒸菜博物馆、蒸菜实训楼、蒸菜原材料基地。

**传统文化产业转型升级工程：**推进天门传统文化项目适应现代文化消费需求，提升传统文化项目吸引力。

**文化旅游项目：**推进石家庄国家考古遗址公园等项目建设。

**江汉生态休闲旅游项目：**推进张家湖国家湿地公园等项目建设。

**乡村旅游：**支持天海龙田园综合体、南湖新村田园综合体、杨林方舟生态庄园、皂市长寿山生态度假小镇、九真西白湖生态农业观光园、佛祖山生态农业旅游区、百丰生态园、多宝荷缘生态农庄等建设。

**景区建设：**陆羽故园、市博物馆、唐街、西塔寺、市体育中心、陆羽广场、蒸菜美食街、印象西江娱乐城、后壕文化街、前壕文学泉、东湖民宿乐园。

## 第三节 全面推进健康养老服务业

## 一、提升医疗保障水平

优化资源布局，提升医疗服务能力，实施市域医共体建设，下沉优质医疗资源，成立医共体管理委员会，以市一医院和市中医院为牵头医院，基层医疗机构及所辖村卫生室为成员单位组建医共体。持续落实“改善医疗服务行动计划”、“平安医院创建”、“抗菌药物合理应用”等活动，提高医疗服务能力，改善群众就医体验，加强医疗机构管理。开展智慧医院建设，提升医疗卫生信息化水平，做实做细家庭医生签约服务，实现常住重点人群全覆盖，健康知识全普及。

支持社会力量开办专业服务机构，发展中医药养生保健、医疗康复、医学检验、健康管理、心理咨询等健康服务业，支持第三方医学检验中心、医学影像中心、病理中心、血液透析中心等医疗服务机构的发展，全面落实湖北省健康云服务计划，推动医疗健康信息系统和公众医疗健康数据互联互通、开放共享，培育健康大数据应用新业态。

## 二、重点发展养生养老产业

全力推进以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老和家庭服务体系。统筹发展居家养老，机构养老以及其他多种形式的养老服务，实行普遍个性化相结合的养老服务。促进城市和乡村基本养老服务均衡发展，以社区卫生服务中心向综合性的健康服务中心转型为抓手，促进居民健康消费需求由单一的治疗型向疾病预防保健型和健康促进型转变，多渠道、多层次满足居民健康消费需求。

大力推进中医康养。推行中医“治未病”服务模式，开展中医健康体检和中医健康干预服务，积极发挥中医药在常见病、慢性病防治、慢性病康复中的优势作用。创新中医医疗机构服务模式，鼓励各级各类中医医院开展医疗、康复、预防于一体的全链条服务模式，完善中医医疗服务网络，建成以中医治未病、康复理疗、养生保健、药膳食疗为核心的中医药文化养生服务基地。

提高健康养老服务水平，加强社区老年人日间照料中心、农村幸福院建设，推动小型乡镇敬老院向区域性养老服务中心转型发展。通过探索运营补贴、购买服务等方式，开展公办养老机构改革。通过探索给予民营企业长期特许经营权和收益权等方式，促进社会力量举办养老机构。建立老龄人口信息采集、数据分析平台，健全城乡老年人生活状况跟踪检测系统，切实提高养老服务质量。

### 三、全面完善社会保障服务

扩大社保参保范围，严格落实阶段性减免企业社保费政策，提高医保参保人数，强化基金监管措施，控制医疗费用不合理增长，规范医疗转诊行为，确保医保基金安全运行，扩大失业保险保障范围，将参保不足1年的农民工等失业人员都纳入保障。聚焦解决“一老一小”问题。鼓励开展养老服务专业人才、管理人员在职培训，完善养老服务业人才培养、政府购买服务运行机制。

### 四、创新发展文化体育健康产业

完善政府购买体育公共服务的体制机制。加强基层多功能体育健身设施建设，支持社会力量投资场地设施建设和运营管理，构建多层次、多方式的体育服务供给与保障体系，推动群众体育与竞技体育协同发展，培育健身休闲、竞赛表演、场馆服务、中介培训等服务，促进康体结合，推动体育旅游、体医融合、体育与相关产业融合发展，打造一批具有现代化管理模式的体育产业。

#### 专栏 7：大健康产业重点工程

**医疗保障工程：**天门市第一人民医院汇侨分院建设项目、天门市基层医疗机构临时发热门诊建设项目、天门市基层医疗机构公共卫生补短板项目、天门市移动医疗服务车项目、天门市第二人民医院整体搬迁项目、公共卫生补短板信息化建设项目。

**重要医疗设施建设工程：**市级综合医院、专科医院工程、基层卫生补短板工程、疾控中心工程、市血站。

**康养服务中心建设项目：**引进社会资本兴建养老公寓等社会康养服务项目、天门市民政事业园养老公寓、天门市长青养老公寓。

**文体及健康产业：**天门市体育公园、新全民健身工程“整市推进”项目，张家湖国家湿地公园体育竞训中心、新建足球场10个、湖北省新全民健身示范工程、“天门市岳口镇滨江健康步道建设项目”、“天门市体育中心智慧一体化建设项目”。社会保障项目建设。乡镇福利院升级改造项目、天门市殡仪馆新建项目、社会养老康乐服务中心。

**健康天门行动：**实施健康知识普行动、实施健康环境促进行动、实施妇幼健康促进行动、实施中小学健康促进行动、实施职业健康促进行动、实施心脑血管疾病防治行动、实施癌症防治行动、实施慢性呼吸系统疾病防治行动、实施糖尿疾病防治行动、实施传染病及地方疾病防控行动。

**汉江金滩乡居康养园：**万亩龙门沙海，摄影教学采风基地，农业产业采摘、观光、体验综合旅游。

## 第四节 大力发展高端住宿餐饮服务业

### 一、优化餐饮住宿空间布局

以城市商圈为重点，科学规划布局餐饮住宿业，大力推进餐饮住宿产业化发展，鼓励君佳酒店、华泰饭店等大型酒店提档升级，向连锁化、品牌化发展，支持大众酒店提高文化品位和绿色安全保障水平，向特色化发展，规范小餐饮，满足广大人民群众消费需求的细分业态。

### 二、积极推进绿色健康食品产业

做深做精绿色健康食品加工，大力发展蔬菜、药材、瓜果、虾稻、水八仙等高效特色产业。高标准建设精品示范园，以陆羽茶业特色优势产业为主，加快茶保健品、化妆品、茶糕点、中药保健品、蚕丝被等精深加工产品系统性开发，通过天门市天喜食品有限公司等专业公司，采用传统和现代相结合的工艺技术，生产“岳家乡”品牌、“天喜”品牌为主的芝麻酱、芝麻香油、香辣牛肉酱等调味品。

### 三、开展“三品一标”示范样板创建

运用物联网现代信息技术，加快推动智慧农业在绿色健康产业生产过程中的应用，鼓励农产品加工企业建立全产业链的质量安全可查询、可控制、可追究的追溯体系和责任机制，提高产品质量安全可追溯能力。开展“三品一标”示范样板创建工作，鼓励开展绿色食品一二三产业融合发展示范园、绿色食品标准化原料基地示范样本建设。

### 专栏 8：食品产业发展工程

**茶圣故里园景区蒸菜美食街基础设施升级改造建设项目：**游客中心改造升级、美食街花坛广场路灯改造、栈桥维修及路灯亮化、游船码头驳岸及安全设施、生态停车场、旅游厕所改造等，改扩建面积 36000 平方米。

**食品产业园项目：**天海龙有机食品项目，张港天西蔬菜集散中心，引进一家大型现代化冷链物流储备配送中心，天门市渔薪现代农业产业园提升工程，天门市肉制品加工配送中心，天西农产品加工园。农副产品深加工项目、粮食烘干加工生产基地项目、调味小龙虾食品深加工项目、五加仑自动生产线项目、畜禽屠宰生产线项目、薯片生产线建设项目、休闲食品生产项目、膨化生产线改造项目、水产膨化饲料生产线项目。

**地方特色菜品及品牌文化创新工程：**发展绿色、智能餐饮，促进天门蒸菜、黄潭米粉、干驿锅盔等特色餐饮与商业贸易、文体旅游等融合发展，新建一批星级宾馆酒店，鼓励宾馆酒店向集团化、连锁化、品牌化发展，支持大众酒店提高文化品位和绿色安全保障水平，向特色化发展，规范小餐饮。

## 第五节 发展职业教育培训、人力资源服务业

### 一、积极推进多元化职业教育培训

积极发展职业教育，坚持产教融合、校企合作、工学结合，提升人才培养的层次性、系统性和针对性，推动职业培训集约发展、特色发展；逐步形成政府引导、职业院校和各类培训机构为主体、企业全面参与的现代职业教育体系和终身职业培训体系。鼓励市内职业学校与企业开展双边多边技术协作，共建技术技能创新平台、专业化技术转移机构和大学科技园、科技企业孵化器和众创空间，服务地方中小微企业技术升级和产品研发。推动职业学校在企业设立实习实训基地、企业在职业学校建设培养培训

基地。通过校企共建共管产业学院、企业学院，延伸职业学校办学空间。鼓励高校、科研院所、上市公司、行业龙头企业共同推进职业教育。

## **二、全面提升教育培训服务品质**

加强高技能人才培训基地和技能大师工作室建设，推行终身职业技能培训制度，大规模开展职业技能培训，大力开展对金融、物流、服务外包、商务等生产性服务业领域的高级管理人才、专业人员和技能型人才的培训，建设知识型、技能型、创新型劳动者大军。提升中等职业教育办学质量，优化布局结构，实施市内中等职业学校办学条件达标计划，采取合并、合作、托管、集团办学等措施，建设一批天门特色优质专业，支持市内职业学校与社会资本合作共建职业教育基础设施、实训基地，共建共享公共实训基地，鼓励为高等职业教育输送具有扎实技术技能基础和合格文化基础的生源。支持中等职业学校根据天门经济社会发展需要试办社区学院，支持办好面向农村的职业教育，强化校地合作、育训结合，鼓励更多农民、返乡农民工接受职业教育培训。

## **三、加快教育培训信息化建设**

推动教育服务方式网络化，鼓励互联网企业与社会教育机构根据市场需求开发数字教育资源，探索教育“云服务”解决方案，提供网络化教育服务，鼓励学校、培训机构与互联网企业合作，对接线上线下教育资源，探索教育公共服务供给新模式。实施天门出版传媒集团教育出版数字化工程，提供面向各类阅读终端的应用解决方案，支持研发基于各种传输方式的原创数字内容产品，实现内容的充分共享和利用最大化，打造一批教育数字产品。

## **四、积极发展人力资源服务**

促进人力资源产业园区建设，积极培育有特色、有活力、有效益的人才产业园，开展人力资源产业园促就业服务行动，打造线上线下协同的统一服务平台，为劳动者和

用人单位提供求职招聘、管理咨询、服务外包、人才测评、专业培训、事务代理等一揽子、一站式服务。鼓励和扶持高级人才寻访、人才资源外包服务、人力资源管理咨询、人才测评、人力资源管理软件开发等特色业态和新产品快速发展。鼓励人力资源服务机构举办教育进社区活动，为居民提供幼儿教育、养老保健、职业技能、生活休闲等方面的教育服务。

## 专栏 9：重点教育培训工程

**天门市教育信息化基础设施建设：**优化全市校园网络环境，不断完善、更新换代信息化教育教学设备，推动人工智能和教育深度融合，积极开展 5G+智慧教育试点工作。

**职业学院：**天门职业学院职业技术教育中心生产性实训汇中心建设。

**人力资源服务产业园：**通过市场运作市场、市场培育市场、市场激发市场，打造集人力资源派遣、技术培训、企业技术升级改造、产教融合、企业策划咨询等配套服务融于一体的高起点、高标准省级人力资源服务产业园。

**大学生创新创业能力提升计划：**积极组织参加“创业湖北”活动，深入实施大学生创业扶持项目、田园小康项目，为大学生创业提供资金扶持、实习岗位服务。

## 第六节 规范发展家庭服务业

### 一、提高家庭服务便利化水平

完善社区服务网点。支持大型家庭服务企业运用连锁经营方式驻区设点，多方式提供婴幼儿看护、护理、美容美发、洗染、家用电器及其他日用品修理、房地产中介、房屋租赁经营、物业管理、搬家保洁、家用车辆保养维修等家庭服务。

### 二、推进家庭服务规范化发展

开展行业诚信建设。建立行业信用数据档案，实施家庭服务机构和从业人员诚信服务承诺制度，加快标准规范建设，鼓励协会和企业积极参与行业标准和地方标准的制修订工作，定期开展对家庭服务企业用工、经营和市场行为的检查，推动行业自律，促进家庭服务业市场健康发展。

### 三、加强家庭服务行业职业化建设

构建市场化职业培训平台。建立职业培训示范基地，实施专项培训工程，完善从业人员职业化培训体系，加强家庭服务类专项技能开发，建立职业培训结业与技能鉴定同步实施制度，鼓励从业人员积极参加培训和鉴定考核，维护从业人员劳动保障权益，稳定家庭服务业职业队伍。

#### 专栏 10：家庭保障工程

**养老照料中心：**建设城乡社区居家养老互助照料中心项目

**智慧物业工程：**到 2025 年，物业领域党组织建设覆盖面达到 100%，切实把物业打造成党组织联系服务群众的重要平台。

**福利院：**实施天门市社会福利院失能楼改造项目、农村福利院提档升级工程、农村特困供养中心建设项目。

**殡葬服务：**建设天圣公墓、城市公益性公墓、农村公益性公墓、实施殡仪馆升级改造。

## 第五章 推进服务业创新融合发展

发挥服务业集聚效应，加快互联网对传统一、二、三产行业经营模式的渗透和创新，推动制造业、现代农业与服务业融合发展，加快传统商贸服务业领域的电子商务应用和数字化转型，培育壮大一批服务业创新主体。

### 第一节 推进服务业融合发展

大力发展服务型制造。推动制造业企业延伸拓展研发设计、创业孵化、售后服务等服务，向“制造+服务”转型。鼓励制造业企业基于互联网开展服务业态和商业模式创新，扩大产品全生命周期管理、系统解决方案、产业金融、租赁外包、远程咨询、在线商店等服务规模，建立“产品+服务”盈利新模式，在重点行业推广“多品种、小批量、准时化”定制服务生产方式。支持有条件的制造企业“裂变”专业优势，由设备

制造商向一体化服务集成商转变。打造生产能力共享新动力，支持建设省级、国家级共享经济示范平台，鼓励制造业企业探索共享制造的商业模式和适用场景。

大力发展面向现代农业生产经营的生产服务。促进服务业与现代农业融合发展，加快建设区域性农业生产性服务示范中心，多点布局农业生产托管服务站，为农村各类服务主体提供信息服务、全程机械化综合农事服务、农产品初加工、集中育秧、农资销售、绿色生产技术、农业废弃物资源化利用等生产性服务。以“农商互联”为纽带，综合运用网络发布、直播带货、“线上+线下”等方式，提升农产品销量，力争销售额比传统电商增长 30%。推进红满天水产品集散中心、宜鲜天冷链物流园项目建设，打造农村电子商务物流配送中心。提升小城镇服务小农户功能，优化小农户创新创业环境，完善农资农技、农产品交易市场、集贸市场、物流集散地、农村电商平台等设施建设。

## 第二节 推进服务业数字化转型

推进服务业数字化转型。培育众包设计、智慧物流、新零售等新增长点。发展智慧农业，推进管理服务数字化改造。鼓励基于电子商务的各种商业创新，推动 B2B（商对商）、B2C（商对客）、C2C（客对客）、C2B（客对商，个人定制）、O2O（线上对线下，网络平台）等网络交易模式健康发展，促进实体交易与网上交易共同发展，建立多层次、多类型、多模式的电子商务服务平台。

加快推进数字技术和服务业贸易融合。鼓励服务业企业创新组织结构和经营模式，深化电子商务应用，实现原材料网上交易、工业产品网上订制、上下游关联企业业务协同发展。推进数字技术在运输、旅游、专业服务、文化创意、医疗、金融等行业的应用，提升服务外包和技术贸易数字化业务占比。创新发展数字传媒、数字娱乐、数字学习等数字服务。

实施“上云用数赋智”行动和信息化提升工程。加快建设天门市体育中心智慧一体化建设项目、天门市公共化数字智慧服务平台、天门市主城区智慧管网建设项目、天

门市梦享农场农商互联综合服务平台项目、天门市北斗导航农机示范应用工程、天门市四海生态科技全自动遥感控制系统项目、天门市智慧教育建设。

推动数据赋能全产业链协同转型。在重点行业和区域建设工业互联网平台和数字化转型促进中心，深化研发设计、经营管理、市场服务等环节的数字化应用，培育发展个性定制、柔性制造等新模式。加快产业园区数字化改造，加强信息基础设施建设，落实大数据、互联网、5G 基站建设计划，推动大数据、云计算与服务业深度融合和创新发展。实施信息化提升工程，培育信息消费需求，提高信息化水平，打造信息服务消费中心。

### 专栏 11：信息化提升工程

**云计算集约化建设工程：**推动政务云，商务云，教育云、环保云、食品药品安全云、旅游云、健康云、养老云、中小企业云、大数据平台、行业人工智能开放平台建设。

**实施政府部门数据资源共享开放建设工程：**推进政府部门数据共享，制定政务信息资源共享标准、规范和制度，推动建立全省统一的政务信息资源目录体系和共享体系。研究制定政务信息资源共享标准、规范，推动建立全省统一的政务信息资源目录体系和共享体系。建立完善数据规划、平台开发、采集获取、传输存储、清洗处理、维护使用、清除销毁等数据资源全生命周期管理的操作规程和工作机制。

**物联网示范应用促进工程：**大力推进物联网技术在工业控制、环境保护、智能家居、交通物流、公共安全、绿色农业、远程医疗、食品药品监管等方面应用，培育物联网应用服务新业态。实施一批车联网、智能电网、智慧交通、智慧医疗、智慧物流、智慧环保、地下管网监测、楼宇节能、危化品管理等物联网应用示范项目。

## 第三节 加快服务业创新发展主体培育

以“十亿元产业培育工程”为契机，在金融、现代物流、研发设计和科技、软件和信息技术、商务、商贸、教育文化体育、旅游、健康养老和家庭、房地产、信息中介

服务等领域，实施服务业“十亿元产业培育工程”行动，培育龙头企业，强化企业市场主体地位，充分发挥头部企业的引领带动作用。

建立服务业优质企业梯队体系。对标天门市一流企业，培育10家以上产业链龙头企业，形成一批产值过10亿级企业集群，重点培育服务业“专精特新”示范企业，支持产业链节点企业围绕细分市场，主动融入重大项目的生产网络，与大企业、集团建立联盟，形成大中小企业相互关联配套的稳定发展格局。充分发挥人福成田、延安药业、德远化工、稳健医疗、天瑞电子等现有隐形冠军企业示范带动作用，进一步落实“单项冠军”“科技小巨人”，“小进规”企业培育工程，促进中小微企业提质增效。巩固发展已被省政府评选出的“五个一百”工程。

培育关键领域的总部基地。促进天门市“制造基地”向“总部基地”转型升级，依托产业优势和市场需求，重点培育新材料、新能源、先进装备等战略性新兴产业总部企业和研发设计、检验检测工业设计总部。加快培育金融服务总部、航运物流总部、会展贸易企业总部、软件开发企业总部发展现代服务业高端总部。吸引国内大型企业集团、上市公司、知名民营企业以及符合天门市产业发展导向的新兴行业的领军企业等，在天门市设立研发中心、营销中心、采购中心、物流配送中心、结算中心等职能部门。

深化事业单位的分类改革。加快推进教育、卫生、文化、体育等领域事业单位分类改革，将生产经营类事业单位转为企业，建立健全符合不同事业单位特点的管理体制机制。

### **专栏 12：巩固发展已被省政府评选出的“五个一百”工程。**

**重点项目：**天门竟陵物流示范区为全省物流示范园区、华西（天门）农商城为“五个一百”工程重点项目。**领军人才：**湖北申安亚明照明科技有限公司光电子研究所所长庄守山。湖北领尚生态农业有限公司董事长方辉。湖北益泰制药股份有限公司生物医药研究所所长陈建旺。重点品牌：湖北红日子农业科技有限公司、湖北庄品健实业（集团）有限公司。湖北天瑞电子股份有限公司。天门市三新

花椰菜产销专业合作社。重点企业：卓尔（天门）棉花交易中心、湖北天门市天海龙生态农业有限公司、湖北领尚生态农业有限公司。

**企业创新主体培育工程：**推进高新技术产业及战略性新兴产业发展，到 2025 年，高新技术企业达到 70 家以上，高新技术产业增长值超 300 亿元，科技型小企业入库 100 家。

## 第六章 保障措施

### 第一节 规划组织实施

坚持全市联动、部门协同，统筹指导、协调、推动市域“十四五”服务业建设和发展，建立负责天门市服务业“十四五”实施推进领导小组，负责服务业现代化发展的总体指导和协调；各级党委、政府和相关部门根据任务分工，制定规划实施方案，分解规划相关目标任务，纳入年度工作计划，细化工作措施，明确工作进度，确保工作质量，建立完善领导小组联席会议制度，加强综合协调，提高服务意识，形成部门间协同推进服务业发展的工作合力，完善服务行会，建立较为全面的服务业行业协会。

### 第二节 创新政策保障

贯彻落实国际及省市级支持服务业发展的政策措施，深化“负面清单”改革，放宽市场准入，实行市场准入负面清单管理，逐步减少市场准入制度中不合理的规制，继续扩大服务业领域的市场准入。把“竞争中性”原则落到实处，鼓励平等竞争，以开放促改革，以改革促发展，形成适应服务业新业态模式和产业融合发展需要的各类政策。

完善支持服务业创新发展治理体系。推进政策协同，完善数据平台建设，打破数据分割，完善数字经济市场体系，推动形成数据要素市场，实现服务产业发展的数据共享；推动综合管理部门和市场监管部门实现治理方式升级、决策方式科学、公共服务高效。

### 第三节 完善要素保障

拓宽融资渠道。充分运用财政金融互动政策，支持优质服务业企业借助多层次资本市场直接融资，支持企业以资产证券融资等手段获得发展所需资金，加大保障性服务业信贷支持力度，引导金融机构简化贷款审批流程。加大对受疫情影响、市场化融资有困难的企业和单位的信贷支持力度。拓宽投融资渠道，形成多元化投资格局。

强化财政扶持。市、镇、园区根据财政承受能力，设立专项服务业发展引导资金，重点支持服务业关键领域、重点行业发展，严格落实已出台的服务业领域普惠扶持政策，按规定对引进重大产业项目工作成效显著的镇、园区予以奖补，发挥政府投资的导向作用。

保障用地需求，保障服务业项目用地供给，符合划拨用地目录的服务业项目，可划拨供应，鼓励以租赁多种方式向服务业项目供应土地；市、镇年度新增建设用地指标向列入市级服务业相关规划的服务业重点聚集区、重点项目倾斜。

增强人才支撑，建立完善高端服务业人才、新兴服务业领域紧缺人才引进培育机制，推行“天门英才卡”综合服务，支持市内高校、职业学校加强服务业相关学科专业建设，充实服务业领域干部储备。

#### **第四节 突出项目支撑**

积极对接国家及省市级发展战略，突出“产业基础高级化、产业发展现代化”目标，建立动态管理的服务业重大项目储备库，争取一批带动全局、事关长远重大项目进入省市级布局。强化项目实施，强化土地、资金、人才要素保障，搭建各类平台实现招商引资。加强项目管理和服务，依托湖北省重大项目建设检测管理系统，及时对项目进展进行检测，加强跟踪服务。

#### **第五节 营造良好发展环境**

加强宣传，营造加快服务业发展的浓烈氛围，通过会议发动、媒体鼓动，强化宣传引导，使全市上下充分认识到，在新形势下大力发展服务业是实现经济高质量发展的需要，通过多种形式的宣传，让那些正在从事和想从事服务业的人，充分了解全市关

于鼓励发展服务业的优惠政策，引导更多的人投入到服务业当中来，大力宣传服务业发展中的先进典型，形成全社会关心、重视和支持服务业发展的良好氛围。按照“法治天门”建设要求，完善社会治理机制，努力创造良好的营商环境，推进“诚信天门”建设。

## 附件 1

### 天门市服务业“十四五”规划建设项目

序号	项目名称	建设性质	建设地点	主要建设内容及规模	(拟)开工时间	建成年限	总投资(万元)	进展情况
1	天门市智慧城市建设与运营 PPP 项目	新建	天门市	围绕“优政、惠民、兴业”的三大发展主题，总体框架采用“1+1+N+3”模式，一期建设项目重点建设大数据中心、城市运营指挥中心、智慧政务、天门通 APP 及其配套平台系统工程。	2018年	2029年	29200	在建
2	天门市信息网络升级项	新建	天门市	加速光纤网络扩容，布局大容量光通信传输系统，推进千	2020年	2022年	20000	在建

	目			兆光纤入户、万兆光纤进楼				
3	天门市大数据中心建设项目	新建	天门市	大数据中心机房、机架、服务器及配套设备，对接业务部门数据	2020年	2021年	3457	在建
4	天门市全面提升师生信息化素养工程	新建	天门市	建构未来教师信息化培育机制，全面提升师生信息素养，加强校长、教师、设备运维管理等队伍建设，积极落实实施中小学教师信息技术应用能力提升工程2.0专项提升计划，通过开展中小学电脑制作活动等各类师生信息化竞赛活动，	2020年	2021年	5000	在建
5	天门市数字政府支撑平台项目	新建	天门市	建设升级改造天门市电子政务外网系统；建设和完善天门市大数据能力平台，实现部门数据充分汇	2020年	2021年	1526	前期

				集与共享，并推动天门大数据中心机房大数据的容灾备份和安全态势综合管理平台的建设，完成机房数据层面和网络安全防御体系建设务审批系统进行网络安全防护				
6	天门 市产业技 术研究院 项目	新 建	天 门市	打造湖北省智能制造产业技术研究院	2020 年	2021 年	2000	在 建
7	工业 园数字农 业、工厂 化泥鳅繁 育养殖基 地建设	新 建	天 门市	以5G通讯技术为支撑，围绕工厂化多倍体泥鳅繁育、循环水养殖、稻渔综合种植养殖试验示范，实现农业生产监测和实时管理、环境监控和预警、质量安全监管和追踪。	2020 年	2021 年	5000	在 建
8	天门 市移动医	新 建	天 门市	26个乡镇卫生院（社区卫生服务中	2020 年	2021 年	2340	前 期

	疗服务车 项目			心)配置医疗服务车,				
9	天门市5G网络 建设项目	新建	天门市	2025年总投资15 亿元,全市建成1800 个以上5G基站,新建、 改造机房130个”。 实现主城区5G网络全 覆盖,乡镇覆盖率不 低于70%。其中,2020 年完成投资2.7亿元, 完成368个基站的建 设并投入使用,实现 天门市中心城区5G网 络基本覆盖	2020 年	2022 年	150000	在 建
10	天门市生态创 新电子产 业园及配 套基础设 施建设项 目	新建	天门市	项目规划总用地 面积337401.73m <sup>2</sup> , 净用地面积 306931.06m <sup>2</sup> ,总建筑 面积368247.12m <sup>2</sup> , 其中厂房建筑面积 324197.65m <sup>2</sup> ,仓库筑 面积15176.02m <sup>2</sup> ,职 工公寓建筑面积	2019 年	2019 年	105122	在 建

				20769.40 m <sup>2</sup> 等				
11	芯创 电子信息 产业园项 目	续 建	天 门市	建设厂房，先进 半导体封测示范生产 线，半导体框架线， 异型铜带生产线，并 围绕功率半导体的设 计研发、生产销售， 重点引进与之相关的 电子信息企业，形成 百亿级产业园。	2021 年	2025 年	2000000	在 建
12	天门 市教育信 息化基础 设施建设	新 建	天 门市	1. 优化全市校园 网络环境。通过升级 改造网络系统，全市 中小学校互联网出口 带宽接入速率不低于 1000M，农村学校班均 带宽接入速率达到 20 以上，城镇学校班均 带宽接入速率达到 50M 以上。2. 不断完 善、更新换代信息化 教育教学设备；3. 推 动人工智能和教育深	2020 年	2023 年	18000	前 期

				度融合；4. 积极开展5G+智慧教育试点工作。利用5G+互动教学系统和5G+AR/VR教学应用，为师生提供沉浸式体验教学、远程互动教学、虚拟操作培训等多种教学手段，构建高效智慧学习环境。				
13	天门经济开发区（天门高新园）园区基础设施建设	新建	天门市	道路、给排水、亮化、绿化、公墓、雨水收集管网及配套	2020年	2021年	18716	在建
14	天门工业园市政基础设施建设项目	新建	天门市	工程包含锦江大道、滨江大道、襄江路、工业二路、横六路、32号路道路排水工程，道路全长11.5公里。	2020年	2021年	22000	在建
15	龙腾	新建	天	工程新建道路	2019	2021	15000	在

	服饰产业园基础设施配套项目	建	门市	6000米,红线宽30米,含机动车道宽15米,人行道7.5米×2,埋设1300米雨污水及给水管网,并配套建设绿化、亮化工程。	年	年		建
16	全市"擦亮小城镇"基础设施建设项目	新建	天门市	立面改造、基础设施建设、环境整治、配套设施建设。	2020年	2023年	46000	在建
17	工业园区基础设施建设项目	新建	天门市	岳口工业园新建6号路、19号路、应急指挥平台,改扩建10号路、14号路、20号路、在线监测设备、明沟明渠排水系统、招商安商综合体,天门高新园新建道路排水系统、安全环保信息化平台,进行园区污水处理提档省级改造。	2020年	2023年	42820	前期

18	天门 市环境基 础设施提 标升级工 程	新 建	天 门市	<p>进一步完善全市城乡污水、垃圾、废弃物处理基础设施建设，提升全市污水、垃圾处理、废弃物回收利用能力。建设形成城乡污水收集处理体系、城乡垃圾收运无害化处理体系、再生资源回收利用体系和静脉产业园。项目建成后全市污水处理能力达到22万吨/天，垃圾焚烧发电处理能力达到800吨/天，生活垃圾收运处理全覆盖。有效改善城乡人居环境，建设绿色宜居示范城市。</p>	2020 年	2024 年	450000	在 建
19	天门 市张家湖 国家湿地 公园及生 态旅游基	新 建	天 门市	<p>项目主要建设湿地景观，包括生态环境治理、湿地保护与静态展示等；另延展建设内容包括道路、</p>	2019 年	2020 年	143219	在 建

	基础设施建设项目			供排水等城市基础设施建设，环境治理及旅游基础设施建设，城市公共服务设施建设等。拟用地面积288.7678公顷。				
20	天门经济开发区（天门高新园）园区基础设施建设	新建	天门市	道路、给排水、亮化、绿化、公墓、雨水收集管网及配套等	2020年	2021年	18716	在建
21	茶圣故里园景区蒸菜美食街基础设施升级改造建设项目	续建	天门市	游客中心改造升级、美食街花坛广场路灯改造、栈桥维修及路灯亮化、游船码头驳岸及安全设施、生态停车场、旅游厕所改造等，改扩建面积36000平方米	2020年	2021年	197800	前期
22	天门鑫润特农产品有限	新建	天门市	拟建3000吨冷库，种植、收购、加工、冷链销售为一体	2020年	2022年	2000	在建

	公司冷链 物流设施 建设项目							
23	庄品 健 2 万吨 控温成品 仓扩建及 物流能力 提升项目	新 建	天 门市	占地面积 30624 平方米，改扩建应急 低温成品仓房 8000 平 米，容量 2 万吨；添 置运输车辆 40 台，增 加运输能力 840 吨； 添套智能打包设备 2 套、自动化装载设备 15 套和数字化物流配 送信息系统 1 套；添 置应急电源 2 套，保 障 15 天正常运转的燃 料。	2020 年	2021 年	3580	在 建
24	天门 市货运铁 路天门东 站智能物 流中心	新 建	天 门市	大宗散货，为江 汉平原铁路服务，用 地 500 亩	2022 年	2025 年	35000	前 期
25	引进 一家大型	新 建	天 门市	占地 800 亩	2020 年	2023 年	100000	策 划

	现代化冷链物流储备配送中心							
26	江汉平原粮食物交易中心	新建	天门市	占地 150 亩，总建筑面积 20 万平方米，建设粮食物流交易区、综合配套区（粮食物流配送中心、粮食质量监测中心、优质粮食产品展示中心、一站式服务中心等），建成覆盖江汉平原的交易中心。	2020 年	2022 年	90000	在建
27	天门市冷链物流储备配送中心（华西农商城迁移）	新建	天门市	华西农商城已不适应城市发展要求，市政府与企业签订的限制性协议已到期，我市应实施调整商业网点规划，加大招商力度，在城区选址新建一座规模 1000 亩左右的农产品集散	2021 年	2024 年	80000	策划

				中心。				
28	电商物流园 (跨境电商) 项目	新建	天门门市	<p>项目规划用地150亩,具体包括:集装箱作业区、理货场区、流通加工区、再生资源处理区、标准化仓储区、公共配套区、农副产品加工交易区、工业产品设备配件区、多功能展销交易区、其他服务区等10个区块,将按照高标准、有特色、适度超前和可持续9展的原则进行建设,目的是建设一个集交易、仓储、加工、信息交流、配送、运输、后勤服务等多功能于一体的现代大型电商物流基地。通过3至4年的努力,打造成省级、国家级电商物流示范基地。依托电</p>	2021年	2023年	35000	策划

				商物流园建立跨境电商展示中心、服务中心、创新基地、特色产业示范基地、人才培养基地				
29	卓旺 服装电商 物流产业 园	新 建	天 门市	征地 150 亩，新建电子商务综合楼、物流仓储中心 78000 m <sup>2</sup> ，购置物流分拣系统、服装智能化生产线、智能印绣花生产线、自动化裁床、电商运营设备等 106 台（套），年服装销售 200000 万元。	2020 年	2021 年	20000	在 建
30	电商 平台	新 建	天 门市	为企业和个人网上交易提供完善的网络资源、安全保障、安全的网上支付和有效的管理机制，有效地实现资源共享，实现真正的电子商务。	2021 年	2025 年	100000	策 划

31	汉旺世纪城万达广场	新建	天门市陆羽大道与东环路交汇处	天门“汉旺世纪城万达广场”项目由湖北天门汉旺房地产开发有限公司投资建设。项目位于天门市陆羽大道与东环路交汇处，规划总建筑面积约为1308580平方米，地上建筑面积82818平方米，地下建筑面积477612平方米，总投资约6亿元（含1#大商业、2#金街及3#公寓等自持业态）	2019年	2021年	60000	在建
32	侨乡文化馆	新建	北湖公园	侨乡文化三大展区、多媒体光影剧院、水上运动中心及相关配套设施设备用房	2021年	2022年	5000	前期
33	石家河国家考古遗址公园	续建	石家河镇	建设游客中心、遗址博物馆，遗址现场展示馆等	2020年	2025年	65000	在建

34	天海 龙田园综 合体	续 建	麻 洋镇三 湖村	游客中心、康养 中心、沙滩浴场、萌 宠乐园、田园采摘、 低空旅游，低空旅游， 研学旅游等占地共 4800 亩	2020 年	2030 年	180000	在 建
35	长寿 山生态度 假小镇	续 建	皂 市镇 泉 堰村、 团 山村	游客中心、以农 业旅游、特色小镇、 运动休闲、康养为特 色的各类景点，总面 积 4544 亩	2018 年	2030 年	158000	在 建
36	南湖 新村田园 综合体	续 建	天 门市岳 口镇南 湖新村	本项目包含天门 中小学综合实践活动 基地、岳口镇南湖特 色小镇、朱湾生态农 庄、游客采摘中心、 稻虾养殖基地等，总 占地面积 5800 亩，建 筑面积 96000 平方米	2019 年	2024 年	174840	在 建
37	百丰 生态园	续 建	皂 市镇 温	建设游客中心、 游客拓展、种植、采 摘、旅游产品、生态	2020 年	2025 年	3000	在 建

			岭村	餐饮等				
38	杨林 方舟生态 庄园	续 建	天 门市杨 林街道 办 事处 杨 林社区	建设方舟牧歌主题景区、游客接待中心、高科技种植业、特色生态养殖业、游客拓展中心、百果采摘园、珍禽观赏苑、户外婚礼及婚纱旅拍基地、旅游产品展示厅等项目，总共占地面积 200 亩	2011 年	2025 年	9000	在 建
39	西白 湖生态农 业观光园	续 建	九 真镇 子 文村	建设游客中心、果蔬采摘、医药材种植、水产养殖、游船观光、垂钓等	2018 年	2025 年	15000	在 建
40	佛祖 山田园综 合体	续 建	佛 子山镇 佛祖山 村	休闲娱乐、康养、采摘等，规模 1 万亩	2021 年	2030 年	35000	在 建
41	七屋 岭田园综 合体	续 建	黄 潭镇 七 屋岭村	七屋岭民宿改造 160 户、旅游接待中心建设，知青农场、三军菊花基地项目、无	2019 年	2023 年	15000	在 建

				花果基地等				
42	荷缘生态农庄	续建	多宝镇 兴宝新村	建设游客中心、 餐饮、垂钓、采摘、 旅游产品等	2020 年	2025 年	2000	在 建
43	天门市体育公园	新建	高新园	新建足球场、体 育馆等	2020 年	2024 年	30000	前 期准备
44	新建足球场10个	新建	全市有关 乡镇	新建11人制或者 7人制足球场	2020 年	2022 年	2600	前 期准备
45	天门市新全民健身示范工”整市推进”项目	新建	全市有关 乡镇、 村	新建体育场地	2020 年	2021 年	5000	前 期准备
46	天门市岳口镇滨江健康步道建设项目	新建	岳口镇	建筑面积3200平 方米	2020 年	2021 年	5000	前 期准备

47	天门 市体育中心智慧一体化建设项目	新建	市体育中心	微机房建设、大屏显示器安装、光纤埋部、摄像头安装、场馆出口闸机系统、场馆智能化管理系统、停车场监控系统等	2020 年	2021 年	1000	策 划
48	天门 市张家湖国家湿地公园体育竞训中心	续 建	张家湖	新建环湖健身步道及自行车骑行道等，新建水上运动基地等。	2022 年	2025 年	68000	策 划
49	天门 教育信息化2.0建设	新建	全市学校	全市教育智慧化管理平台、相关信息化基础设施设备、智慧化网络环境网络	2021 年	2022 年	100000	前 期
50	天门 职院学前教育学院、服装学院、附	新建	天门职院新增地	拟新建学前教育学院、服装学院教学楼和实训楼，新建附属教学医院，学员宿舍、食堂、活动用房	2021 年	2025 年	300000	策 划

	属教学医院			及附属用房等，并建设活动场地及相关配套设施包括消防、绿化、道路等。				
51	考试、命题、阅卷中心	新建	新增地	新建万人高考、中考考场，中考命题中心和各类考试阅卷中心	2021年	2025年	100000	策划
52	杨林初中迁建	新建	杨林办事处徐北村	占地 64 亩：新建初中 1 所，办学规模 3000 人。	2020年	2022年	15000	前期
53	高新园一小、幼儿园	新建	高新园涂台村	占地 70 亩：新建小学 1 所，办学规模 2000 人；新建幼儿园 1 所，办学规模 360 人。	2020年	2022年	10000	前期
54	高新园二小	新建	高新园汪岭村	占地 40 亩：新建小学 1 所，办学规模 1620 人。	2021年	2022年	8000	策划
55	岳口第二幼儿园	新建	岳口镇发展大道	占地 15 亩，新建教学楼、综合楼、食堂、礼堂、运动场等。	2020年	2021年	1500	前期

56	东湖 小学新建	新建	竞陵办事处东湖村	占地 40 亩：新建小学 1 所，办学规模 1620 人。	2020 年	2021 年	8000	前期
57	北湖 小学新建	新建	天门城北地区	占地 50 亩：新建小学 1 所，办学规模 2000 人。	2020 年	2021 年	8000	策划
58	竞陵 西关小学 扩建	改扩建	竞陵西关小学	改扩建教学楼，新建食堂、运动场、厕所、围墙。	2020 年	2021 年	1500	前期
59	城北 幼儿园新建	新建	竞陵办事处	新建幼儿园，办园规模 360 人。	2021 年	2022 年	1000	策划
60	天门 中学初中部	新建	天门中学	新建初中部教学楼、综合楼。	2020 年	2021 年	3000	前期
61	岳口 初中、岳口小学迁建	新建	岳口镇	迁建岳口初中，岳口小学搬迁至现岳口初中	2021 年	2022 年	12000	策划
62	天门 中学校舍	改扩建	天门中学	改扩建宿舍、体育馆、艺术楼、实验	2021 年	2022 年	9000	前期

	建设项目			室及功能馆室，设备采购，外墙翻新				
63	天门 市实验高中 校舍建设项目	改扩建	实验高中	改扩建教学楼、高三食堂、实验室、活动馆室、宿舍、运动场维修，食堂、厕所新建，设备采购	2021 年	2022 年	8000	前期
64	天门 市竞陵高中 校舍建设项目	新建	竞陵高中	新建学生食堂	2021 年	2022 年	3000	前期
65	天门 市卓尔幼儿园	新建	天门市卓尔城	新建教学楼、活动场地 1680 平方米	2021 年	2022 年	1000	策划
66	天门 汉旺世纪城 幼儿园	新建	天门汉旺世纪城	新建教学楼、活动场地 1680 平方米	2021 年	2022 年	1000	策划
67	天门 富力院士廷 幼儿园	新建	天门富力院士廷	新建教学楼、活动场地 1681 平方米	2021 年	2023 年	1000	策划
68	天门 楚天世纪	新建	天门楚天	新建教学楼、活动场地 1682 平方米	2021 年	2024 年	1000	策划

	城幼儿园		世纪城					
69	天门 市职业技术 教育中心生产性 实训中心	新 建	学 院路特 1号	总建筑面积 16700 m <sup>2</sup> ；新建茶产业 和新生态实训中心 1 栋，共 5 层（架空层 +5 层），建筑面积 8740.65 m <sup>2</sup> ，	2019 年	2025 年	3340	在 建
70	天门 职业学院 图书馆	新 建	学 院路特 1号	项目总建筑面积 10000 m <sup>2</sup> ；新建阅览 室、外借室、报刊阅 览室、电子阅览室、 参考咨询室、资料室、 采编室、读者活动室、 办公室、会议室、校 史陈列室、众创中心 等一体的图书馆大楼 一栋。新建学术报告 厅一栋。	2020 年	2025 年	5680	在 建
71	天门 职业学院 扩建工程	新 建	学 院路特 1号	总投资 7800 万 元，拟发行专项债券 6240.00 万元，自筹项 目资金 1560.00 万元。 总建筑面积 25398 m <sup>2</sup> ，	2020 年	2022 年	7800	前 期

72	天门 市人力资源 产业园	新 建	学 院路特 2号	新建人才产业大厦一栋，具有办公区、人才交流中心、学生实训基地、培训中心、实验室、博士工作站等功能。并与天门市开发区、高新园区共建创新创业（产业）孵化基地。	2020 年	2025 年	5000	策 划
73	农村 学前教育	新 建、改 扩建	各 乡镇	新建23所农村第二中心幼儿园			18400	策 划
74	农村 教师周转 房	新 建、改 扩建	各 乡镇	每个乡镇新建50套周转房			8000	策 划
75	天门 市第一人 民医院汇 侨分院建 设项目	续 建	第 一人民 医院	新建门急诊楼、医技楼、住院楼、感染楼、传染病楼、行政办公楼、药剂楼及配套等。	2017 年	2023 年	181800	在 建
76	湖北 长寿山文 化旅游及	新 建	皂 市镇团 山村、	项目为生态文化旅游度假项目及家庭式生态老年公寓，占	2022 年	2025 年	150000	策 划

	公寓式康 养项目		泉堰 村、刘 集村	地 3500 亩，总设计床 位 10000 张，第一期 5000 张。				
77	天门 市民政事 业园养老 公寓	新 建	天 门杨林 办事处 江垸村	项目为引进社会 资本建设四幢高档养 老公寓，占地 18 亩， 总建筑面积 40000 平 方米，新增床位 864 张。	2022 年	2025 年	50000	策 划
78	上医 慈行康养 基地	新 建	皂 市	项目为医养结 合、家庭式生态老年 公寓。	2022 年	2025 年	150000	策 划
79	天门 长青养老 公寓	续 建	高 新园	总用地面积 200 亩，总建筑面积 80000 平方米，总床位数 2000 个。	2022 年	2025 年	100000	在 建
80	天门 市渔薪镇 邱家泉老 年公寓有 限公司	新 建	渔 薪	占地面积 400 亩， 建筑面积 100000 平方 米，床位 3800 个	2020 年	2025 年	100000	策 划
81	湖北 江英生态	新 建	皂 市	占地 287 亩， 58000 平方米，床位	2020 年	2025 年	30000	策 划

	有限公司			2500 床				
82	天门 市城乡社 区综合服 务设施建 设项目	新 建	城 乡社区	城市、农村社区 一站式服务大厅、多 功能厅、居民活动中 心等，建筑面积 51.4 万平方米	2020 年	2025 年	300000	策 划
83	天门 市城乡社 区居家养 老互助照 料中心建 设项目	新 建	城 乡社区	城市、农村社区 养老互助照料中心等 建设项目	2020 年	2025 年	250000	在 建
84	天门 市拖市、 麻洋殡仪 馆服务楼 及公益性 骨灰安葬 项目	新 建	天 门市拖 市、麻 洋殡仪 馆	殡仪馆服务楼及 设备包、公益性骨灰 安葬楼，建筑面积 96000 平方米	2020 年	2025 年	30000	前 期
85	天门 市农村公 益性公墓 建设项目	新 建	乡 镇、村	乡镇、村（社区） 建设农村公益性公墓	2020 年	2025 年	150000	策 划

86	天门 市殡仪馆 建设项目	新 建	待 定	建设经营性公墓	2020.6	2025 年	50000	策 划
87	天门 市未成年 人保护中 心	新 建	天 门市救 助站	儿童救助楼及设 备购置建筑面积 3500 平方米	2020 年	2025 年	3000	前 期
88	天门 市智慧民 政建设项 目	新 建	天 门市民 政局	民政信息化应用 服务平台，大数据库 建设等	2021 年	2025 年	30000	策 划
89	天门 市城乡道 路路牌、 路标等建 设项目	新 建	乡 镇、村	城乡道路路牌、 路标等	2021 年	2025 年	30000	策 划
90	农村 福利院提 档升级工 程及半失 能楼改造 项目	新 建	乡 镇福利 院	乡镇福利院提档 升级工程及半失能楼 改造项目，建筑面积 92000 平方米，新增床 位 6000 张。	2020 年	2025 年	50000	策 划
91	天门	改	天	失能楼改造及设	2020	2025	5000	前

	市社会福利院失能楼改造项目	扩建	门市社会福利院	备购置建筑面积 16500 平方米	年	年		期
92	天门市基层医疗机构公共卫生补短板项目	续建	全市	12 家基层医疗机构整体搬迁或原址新建门诊楼住院楼。	2020 年	2022 年	57000	在建
93	天门市基层医疗机构公共卫生补短板项目	新建	横林	横林卫生院整体搬迁项目工程	2021 年	2022 年	5000	策划
94	天门市第二人民医院整体搬迁项目	新建	第二人民医院	天门市第二人民医院整体搬迁，新建门诊楼、住院楼、综合楼、传染病楼。	2021 年	2023 年	19785	在建
95	公共卫生健康补短板信息化建设项目	新建	全市	政府主导、统一规划、重构全市医疗卫生信息化系统。达到统一平台监管、各	2021 年	2025 年	9398	策划

				级各类医疗卫生机构 全部互联互通、数据 共享的目标。				
--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--	--